

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului*
Nr.XXII/59/17.03.2004

*Comisia pentru agricultură,
industrie alimentară și silvicultură*
Domnului președinte
senator Pătru Nicolae

A V I Z

Prin adresa Senatului *nr.L172/2004*, Comisia de administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată cu dezbateră și avizarea **Propunerii legislative pentru modificarea anexei nr.1 la Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

În ședința din 17.03.2004, comisia a luat în examinare propunerea legislativă și a hotărât **avizarea negativă** a acesteia cu următoarea motivație :

- obiectul de reglementare al propunerii legislative este modificarea anexei nr.1 la Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul calculării taxei procentuale pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan la valoarea acestora stabilită de evaluatori atestați și stabilirea unei perioade de cel mult 2 ani pentru care terenurile pot fi scoase din circuitul agricol.

- principiul nediscriminării statuat în art.16 alin.(1) din Constituție nu este încălcat prin calcularea în mod diferențiat a taxei pentru scoaterea din circuitul

agricol a terenurilor extravilane, întrucât aplicarea taxei procentuale se face în funcție de modalitatea dobândirii terenurilor. În acest sens s-a pronunțat și Curtea Constituțională prin Decizia nr.107/1995 și anume : nerespectarea principiului nediscriminării se produce „atunci când se aplică un tratament diferențiat unor cazuri egale, fără să existe o motivare obiectivă și rezonabilă – principiul egalității nu interzice reguli specifice în cazul unor diferențe de situații”. Pe cale de consecință, calcularea taxei pe baza valorii de circulație a terenurilor, constituie un criteriu realist în determinarea prețului în cazul îstrăinării terenurilor agricole din extravilan și nu o încălcare a principiului nediscriminării.

PREȘEDINTE

Senator Seres Denes





PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

COMISIA JURIDICĂ, DE NUMIRI,
DISCIPLINĂ, IMUNITĂȚI ȘI VALIDĂRI
Nr. XXIII/303/11.03.2004

Domnului senator Nicolae Pătru
**PREȘEDINTELE COMISIEI PENTRU AGRICULTURĂ,
INDUSTRIE ALIMENTARĂ ȘI SILVICULTURĂ**

Cu adresa nr.L172/2004, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbateră și întocmirea avizului la **Propunerea legislativă** pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În ședința din 23.03.2004, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a luat în dezbateră propunerea legislativă și a hotărât, cu unanimitate de voturi, să adopte **aviz negativ**, ținând seama de argumentele prezentate în Punctul de vedere al Guvernului.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice și urmează ca raportul de respingere să fie adoptat potrivit prevederilor art.76 alin.(1) din Constituția României.

/ PREȘEDINTE
Senator

Aristide Roibu

SECRETAR
Senator

Ion Predescu